

## Teilnahmezertifikat zur Weiterbildung für Wohnimmobilienverwalter nach § 34c GewO

**Herr Thomas Risse**

hat am 19.09.2019 von 09:00 Uhr bis 17:30 Uhr und am 20.09.2019 von 09:00 bis 12:50 Uhr in Leipzig an folgendem Weiterbildungsseminar teilgenommen:

### 14. Deutscher Betriebskostentag (Stundenanzahl: 10,15h)

- Aktuelle BGH – Rechtsprechung im Betriebskostenrecht
- Datenschutzgrundverordnung und Betriebskostenabrechnung
- Auswirkungen von Sicherheitsvorschriften auf Betriebskosten
- Instanzrechtsprechung
- Outsourcing von Betriebskosten
- Rückforderung von Betriebskostenvorauszahlungen
- Betriebskostenprüfer unter dem Blickwinkel des Rechtsdienstleistungsgesetzes
- Kündigung von Mietverträgen wegen „betriebskostenrechtlicher Verfehlungen des Mieters“
- Harmonisierung von Betriebskostenabrechnungen und WEG-rechtlichen Jahresabrechnungen
- Die Vorerfassung der Wassererwärmungskosten ein Super-GAU in Verordnungsform
- Umlage von Mietausfall, Graffitibeseitigung u.a. Leistungen der Gebäudeversicherung

#### Die Referenten:

**Dr. Dietrich Beyer**  
Richter am BGH a.D.

**Dr. Werner Hinz**  
Vorsitzender Richter am  
LG, Itzehoe

**Dr. Beate Flatow**  
Richterin am AG, Kiel

**Dr. Kai Zehelein**  
Richter am AG, Hanau

**Dr. Oliver Elzer**  
Richter KG, Berlin

**Knut Petersen**  
Richter am AG Leipzig

**Carsten Ludley**  
Rechtsanwalt  
Fachanwalt Miet- und  
Wohnungseigentumsrecht

**Stefan Sentek**  
Rechtsanwalt  
Fachanwalt Miet- und  
Wohnungseigentumsrecht

**Prof. Dr. Lammel**  
Richter am LG, Frankfurt a.M.

**Dipl.-Ing Joachim Wien**  
Sachverständiger für Messung  
und Abrechnung von Wärme-  
und Kältelieferung und  
Heizkostenabrechnung

Leipzig, den 20.09.2019

Anja Derckx  
Geschäftsführerin

